

TOPRAK SUITES



HAYATIN KOŞTURMASINDAN UZAK,
DOĞANIN KALBİNDE
HUZURU, KONFORU VE MAHREMİYETİ
BİR ARADA SUNAN ÖZEL BİR YAŞAM



SADECE 4 ÖZEL AİLE İÇİN TASARLANDI

DT
MÜHENDİSLİK



www.dtmuhendislik.com
onur@dtmuhendislik.com



TOPRAK SUITES

SADECE 4 ÖZEL AİLE İÇİN TASARLANDI

KABAOĞLU • KOCAELİ

DT
MÜHENDİSLİK



TOPRAK

SUITES

DOĞANIN İÇİNDE,
HAYATIN MERKEZİNDE

KABAOĞLU • KOCAELİ



SADECE DÖRT AİLE
İÇİN TASARLANMIŞ

Ayrıcalıklı bir yaşam.



DOĞANIN İÇİNDE
HUZURLU BİR YAŞAM

Temiz hava, yeşil alanlar
ve eşsiz manzaralar.



SADECE 4 AİLE
İÇİN TASARLANDI

Mahremiyet ve konfor
bir arada.



TEK KAT YAŞAM
AYRICALIĞI

Modern mimari ile
fonksiyonel kullanım

SADECE 4 ÖZEL AİLE İÇİN TASARLANMIŞ
AYRICALIKLI BİR YAŞAM





HER BÜYÜK HAYAL, DAHA HUZURLU BİR YAŞAM ARAYIŞIYLA BAŞLAR



Sabah kuş sesleriyle uyanmak...

Temiz havayı derin bir nefesle içine çekmek...

Sevdiklerinizle birlikte doğanın içinde
kaliteli zaman geçirmek...

Toprak Suites, modern yaşamın konforunu
doğanın dinginliğiyle buluşturmak için tasarlandı.

Burada her detay, yaşam kalitenizi
yükseltmek için düşünüldü.

TOPRAK — SUITES —

Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde

KABAOĞLU • KOCAELİ





DOĞA İLE İÇ İÇE



Her detayıyla doğadan ilham alan
yeşil bir yaşam.
Huzurunuz için tasarlandı.



DOĞAYLA UYUMLU
YEŞİL YAŞAM



ÖZEL HAVUZ KEYFİ
HUZUR DOLU ANLAR



GÜNEŞİN DOĞALLIĞI
EVİNİZDE

TOPRAK

— SUITES —

Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde

KABAOĞLU • KOCAELİ





KENDİNİZE AİT BİR DÜNYA



Her detayı doğadan ilham alan
yeşil bir yaşam.
Huzurunuz için tasarlandı.



DOĞAYLA UYUMLU
YEŞİL YAŞAM



ÖZEL HAVUZ KEYFİ
HUZUR DOLU ANLAR



GÜNEŞİN DOĞALLIĞI
EVİNİZDE

TOPRAK

— SUITES —

Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde

KABAOĞLU • KOCAELİ





AYRICALIK, KALABALIKLARDAN UZAK YAŞANIR



Bazı projeler yüzlerce konuttan oluşur.
Toprak Suites ise yalnızca
dört aile için tasarlandı.
Her suit;

Özel Bahçesi,
Özel Havuzu,
Müstakil Yaşam Alanı

ve doğayla bütünleşen mimarisiyle
ayrıcalklı bir yaşam sunar.

“

Gerçek prestij,
size ait olan alanın
özgürlüğüdür.

”

TOPRAK

SUITES

Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde

KABAOĞLU • KOCAELİ





YENİ YAŞAM STANDARDINIZ



Bazı yaşam alanları yalnızca ihtiyaçları karşılar. Toprak Suites ise beklentilerin ötesine geçmek için tasarlandı.

Modern mimarisi, geniş yaşam alanları, özel havuzları ve doğayla bütünleşen yapısıyla her gününüzü daha değerli hale getirir.

Konforun, estetiğin ve huzurun mükemmel dengesi burada yeniden tanımlanıyor.

AYRICALIKLAR



244 m² Net Kullanım Alanı

300 m²'ye Varan Özel Bahçe

32 m²'ye Müstakil Yüzme Havuzu

Müstakil Otopark

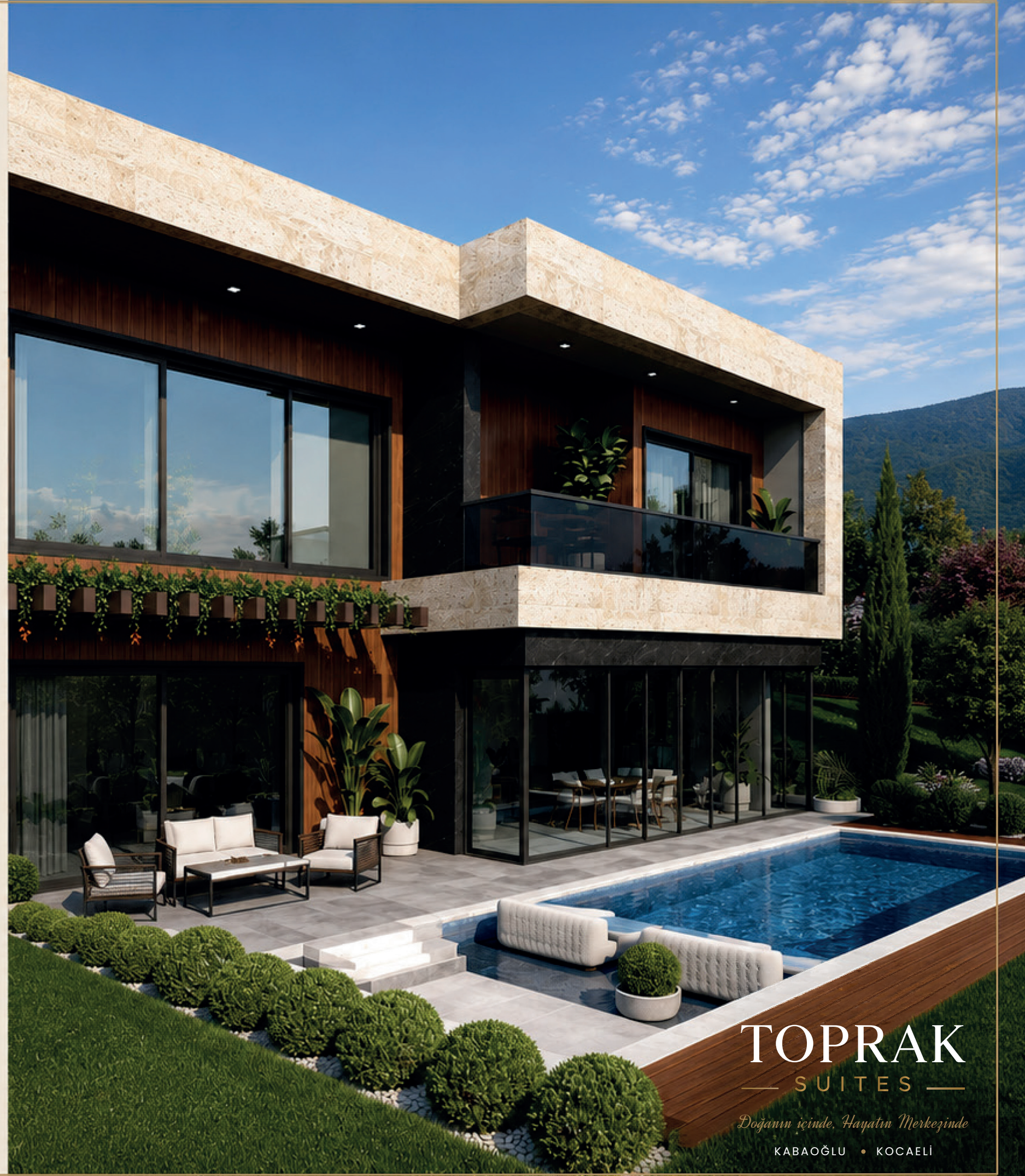
Kesintisiz Kartepe ve Doğa Manzarası

Yüksek Isı ve Ses Yalıtımı

Premium Malzeme ve İşçilik Kalitesi

Tek Kat Yaşam Konsepti

“ Konfor, yalnızca sahip olduklarınız değil,
nasıl yaşadığınızla ilgilidir. ”



TOPRAK
— SUITES —

Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde

KABAOĞLU • KOCAELİ

SADELİĞİN EN GÜÇLÜ HALİ

Modern mimari çizgiler, doğal malzemeler ve
zamansız tasarım anlayışı...

Toprak Suites'te her detay yalnızca bugünü değil,
yıllar sonrasını da düşünerek tasarlandı.

Zamansız mimari
kalıcı değer yaratır.





EN BÜYÜK HAYAL, DAHA HUZURLU BİR YAŞAM ANLAYIŞIYLA BAŞLAR



Şehrin temposu her geçen gün artarken,
insanın en büyük ihtiyacı bazen **yalnızca huzurdur.**



Sabah kuş sesleri ile uyanmak...



Temiz havayı derin bir nefesle içine çekmek...



Sevdiklerinizle birlikte **doğanın içinde**
kaliteli zaman geçirmek...

Toprak Suites, modern yaşamın konforunu
doğanın dinginliğiyle buluşturmak için tasarlandı.

Burada her detay, **yaşam kalitenizi**
yükseltmek için düşünüldü.



Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde





TOPRAK

SUITES

Modern yaşamın en değerli lükslerinden biri, her ihtiyacınıza aynı katta ulaşabilmektir.

Toprak Suites'in özel olarak tasarlanan tek kat yaşam konsepti; geniş salonu, ferah mutfak, ebeveyn süiti, çocuk odaları ve teras alanlarıyla günlük yaşamı daha pratik, daha konforlu ve daha keyifli hale getirir.

Geniş cam yüzeyler sayesinde doğal ışık yaşam alanlarının her köşesine ulaşırken, fonksiyonel planlama her metrekarenin verimli kullanılmasını sağlar.

Burada her alan yalnızca estetik için değil, yaşam kalitenizi yükseltmek için tasarlandı.



244 m²
Net kullanım alanı



4 Oda
+ Geniş Yaşam Alanı



3 Banyo



41,5 m²
Kapalı Otopark



Özel Teras
ve Kış Bahçesi

“

İyi bir plan yalnızca odaları değil, yaşamın akışını da tasarlar.

”



TOPRAK SUITES

Doğanın İçinde, Hayatın Merkezinde





TOPRAK
— SUITES —

KENDİNİZE AYIRDIĞINIZ EN DEĞERLİ ALAN

Her yeni gün burada başlar.
Doğal ışığın huzuru, kusursuz detayların konforu
ve size ait sessizlik...

Toprak Suites'te yatak odaları yalnızca
bir yaşam alanı değil, kendinizle baş başa
kalabileceğiniz özel bir dünyanın kapısıdır.

“Gerçek zenginlik,
Huzurla uyuyabilmektir.”



HUZUR



KONFOR



DOĞALLIK



MAHREMİYET



TOPRAK SUITES

Doğanın İçinde, Hayatın Merkezinde

SADECE
4
AİLE İÇİN
TASARLANDI



TOPRAK
— SUITES —

HER SABAH KARTEPE MANZARASINA UYANIN

“

Bazı manzaralar izlenir.
Bazıları yaşanır.

”

Toprak Suites'in tüm yaşam alanları,
önü kapanmayacak şekilde planlanmış
eşsiz bir konuma sahiptir.

Doğanın huzuru ile modern yaşamın
konforunu bir araya getiren bu özel
proje, her gününüzü ayrıcalıklı bir
deneyime dönüştürür.

Kartepe'nin büyüleyici silüeti,
günün ilk ışıklarından gün batımına
kadar yaşamınızın doğal bir
parçası olur.



KARTEPE MANZARASI
Eşsiz doğa, her an sizinle



ÖZEL BAHÇE VE YAŞAM ALANLARI
Huzurlu, ferah, size özel



SADECE 4 AİLE İÇİN
Özel, sakin ve ayrıcalıklı bir yaşam



AYRICALIKLI MANZARA
Modern, şık ve fonksiyonel

Doğanın içinde, Hayatın Merkezinde



DOĞANIN İÇİNDE, HAYATIN MERKEZİNDE

Toprak Suites, Kocaeli'nin yükselen değeri Kabaoğlu bölgesinde, şehrin merkezine yakın, doğayla iç içe ayrıcalıklı bir konumda yer alıyor.



Kabaoğlu, Sarıcalar Cd. No:68,
41001 İzmit/Kocaeli, Türkiye



40°47'54" N 29°55'50" E
Kuzeydoğu: 41°



İzmit Merkez
15 dk.



Doğayla iç içe
Huzurlu ve Merkezi Konum



“Şehir merkezine yakın, doğanın tam kalbinde.
Toprak Suits, konumuyla **ayrıcalık** sunar.”